

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 14. 3. 2022

v budově OÚ Horní Branná.

Přítomni: členové zastupitelstva dle prezenční listiny

Omluven: Tomáš Šimůnek, Vojtěch Matouš, Jiří Harcuba, Ivana Mašková

Návrhová komise: Radomír Štásek, Jan Pešina

Ověřovatelé zápisu: Alena Hegrová, Roman Charouz

Zapisovatel: Tibor Hájek

Složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu schváleno všemi hlasy.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění.

Program:

1. Přidělení bytu v zámku č.p.1.
2. Rozpočet obce Horní Branná na rok 2022.
3. Pomoc – Ukrajina.
4. Vyhláška noční klid.
5. Pronájem pozemku p.p.č.328 k. ú. Horní Branná.
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4018912/VB/6
7. Diskuze.

Starosta navrhl rozšíření bodu různé o Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 6DHM220071 – Povodí Labe.

Rozšířený program schválen všemi hlasy.

1. Přidělení bytu v zámku č. p. 1: byt č. 14 v č. p. 1, připraven k nastěhování (obytná kuchyň 17 m², pokoj 13 m², celkem 51 m², nájemné 40,- Kč á m²)

Zájemci o byt v pořadí dle podání žádosti

1. Vendula Mariášová - žádost podána 11/6 2018 (chtěli byt a založit rodinu) a obnovena 17/1 2022 (rodinu už založili - 1 dítě, žijí ve Vrchlabí v nevyhovujícím a končícím podnájmu + drahé energie)
2. Radka Semelová - žádost podána 13/9 2020, obnovena 1/7 2021 z důvodu osamostatnění
3. Robin Řehák - žádost podána 4/10 2021 z důvodu osamostatnění

Hlasování proběhne neveřejně, zastupitelé odevzdají lístek s pořadovým číslem zájemce o byt. Pokud v prvním kole nezíská žádný ze zájemců nadpoloviční většinu, postupují do druhého kola dva zájemci s největším počtem hlasů.

Počty získaných hlasů: Mariášová - 6, Semelová - 1, Řehák - 0.

ZO přiděluje byt č. 14 v č. p. 1 Horní Branná Vendule Mariášové.

2. Rozpočet obce Horní Branná na rok 2022: rozpočet obce na rok 2022 je plánován jako vyrovnaný. Příjmy a výdaje jsou plánovány ve stejné výši, t. j. 39 668 833,- Kč. Byl řádně vyvěšen. S připomínkou či dotazem se na OÚ nikdo neobrátil.

- Největšími plánovanými investicemi pro tento rok jsou opravy komunikací na Jeřábák, v horní části Valteřic (nad kravínem) a v Horní Branné u č. p. 279. Dále pak výstavba chodníku od valteřické křižovatky směrem dolů až k č. p. 75 (v rozpočtu jsou na tuto akci vyčleněny 2 000 000,- Kč). Ve Valteřicích také proběhne přístavba hasičárny (rozpočet projektu je 1 724 000,- Kč). Dále je plánována dostavba sportovišť (2 500 000,- Kč), oprava střechy na družině – zámek (500 000,- Kč) a příspěvek na opravu střechy kostela (500 000,- Kč). Dále pak koupelna v DPS – speciální hydromasáž (kolem 500 000,- Kč – nebude nainstalovaná původně plánovaná vana, je málo využívaná, účelněji budou využité dvě hydromasáže).

ZO schvaluje vyrovnaný rozpočet obce na rok 2022.

Hlasování: pro 7– proti 0 – zdržel(a) se 0.

3. Pomoc – Ukrajina: obec Horní Branná je, ve spolupráci s TJ Sokol Horní Branná, připravena od 20. 3. 2022 poskytnout a financovat ubytování dvaceti ukrajinským občanům. Dále je připravena poskytnout finanční či materiální pomoc nejlépe cílenou na konkrétní osoby či organizace. Děkujeme všem občanům naší obce, kteří jakýmkoli způsobem pomáhají. V úterý 15. 3. by mělo do obce přijet 10 ukrajinských občanů (do soukromého ubytování - paní Řehořková).

4. Vyhláška – noční klid: Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována

- (1) Doba nočního klidu nemusí být dodržována v noci z 31. prosince na 1. ledna každého roku.
- (2) Doba nočního klidu se vymezuje dobou od 02:00 do 06:00 hodin, a to v následujících případech:
 - a) každého 30.4. z důvodu tradičního pálení čarodějnic (noc z 30.4. na 1.5.),
 - b) v době konání tradiční poutě a pout'ové zábavy konaných každou třetí sobotu v červnu (noc ze soboty na neděli),
 - c) dne 21.5.2022 z důvodu konání zábavy spojené s cyklovýletem Horní Branná (společenská akce, zámecká zahrada, (noc z 21.5. 2022 na 22.5.2022),

- d) dne 16.7.2022 z důvodu konání zábavy SDH Horní Branná (společenská akce, zámecká zahrada, (noc z 16.7. 2022 na 17.7.2022),
- e) dne 20.8.2022 z důvodu konání oslavy 140 let SDH Valteřice (společenská akce, koupaliště Valteřice, (noc z 20.8. 2022 na 21.8.2022),
- f) dne 30.7.2022 z důvodu konání Valteřického hudebního odpoledne (společenská akce, koupaliště Valteřice, (noc z 30.7. 2022 na 31.7.2022).

ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

5. Pronájem pozemku p.p.č.328 k. ú. Horní Branná: Michal Polák podal dne 22.2.2022 žádost o dlouhodobý pronájem obecního pozemku p.p.č. 328 v k.ú. Horní Branná. Pozemek na břehu potoka slouží k parkování automobilů. Navržen pronájem 500,- Kč na deset let. Na pozemku nesmí být pevné stavby, vysazená zeleň.

ZO schvaluje pronájem pozemku p. p. č. 328 v k. ú. Horní Branná p. Michalu Polákovi.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4018912/VB/6: Jedná se o pozemky p.p.č. 2349/2, 3483, 2401/7, 2403/2, 2411/3 v k.ú. Horní Branná. Předpokládaný rozsah věcných břemen 115 bm. Navrhovaná cena 8 016 Kč.

Dle Ceníku úhrad za zřízení věcných břemen spojených se zásahem do vlastnictví obce Horní Branná (200 Kč/bm podzemních i nadzemních liniových vedení, minimálně však 2 000,- Kč). Cena dle ceníku VB 23 000,- Kč. Starosta navrhne upravení smlouvy na cenu dle obecního ceníku.

ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4018912/VB/6 (dle obecního ceníku za 23 000,- Kč).

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

Rozšířený bod programu: **Smlouva o zřízení věcného břemene č. 6DHM220071 – Povodí Labe:** Evidované pozemky p.p.č. 2575/2 a p.p.č. 2575/37 v k.ú. Horní Branná vedené v druhu vodní plocha na LV č.321 v k.ú. Horní Branná. Pro investiční výstavbu stavební akce „Chodníky pro pěší podél silnice III/2954 – směr Valteřice, SO 301 Dešťová kanalizace“. Vybudování výustě dešťové kanalizace. Jednorázová úplata za zřízení tohoto VB ve výši 2 350,- Kč.

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 6DHM220071 – Povodí Labe.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

7. Diskuze

- místní komunikace: drobné opravy místních komunikací – díry, výtluky (na konci příštího týdne proběhne setkání s firmou, která bude opravy realizovat). Zároveň tento týden proběhlo setkání s projektantem o přípravě projektové dokumentace na opravy obecních cest v roce 2023.

- p. Jaroslav Bulušek: proč si obec na štěpkování objednává specializovanou firmu. Odpověď starosty – úpravu zeleně u zámecké cesty obec kapacitně nezvládá.

- p. Václav Jand'ourek: dotaz na stav víceúčelových sportovišť. Starosta odpověděl, že od minulého zastupitelstva nedošlo k výraznému posunu a že obec nebude hradit faktury za nerealizované práce, nebude porušovat zadání, zákon. Pokud nedojde k rychlému dokončení jednání, bude obec nucena ukončit smlouvu a sportoviště dokončit s jinou firmou. Čerpání dotace je dále možné.

- pí Jand'ourková: dotaz na výpadky TKR. Dle měření ČTÚ docházelo k rušení z el. sítě, zároveň proběhla bezplatná výměna několika dílů. Uplynulý víkend bez většího množství sledovat. Nakoupeny budou i přístroje eliminující výkyvy napětí.

Jednání započato: 17:00 Jednání zakončeno: 17:55

Zapsal:

Ověřili:

Luboš Zimmermann, starosta



Usnesení č. 2/2022

Zastupitelstva obce Horní Branná z 14. března 2022.

Zastupitelstvo obce po projednání:

1. přiděluje byt č. 14 v č. p. 1 Horní Branná Vendule Mariášové.
2. schvaluje vyrovnaný rozpočet obce na rok 2022.
3. schvaluje obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.
4. schvaluje pronájem pozemku p. p. č. 328 v k. ú. Horní Branná p. Michalu Polákovi.
5. schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4018912/VB/6 (dle obecního ceníku za 23 000,- Kč).
6. schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 6DHM220071 – Povodí Labe.

Mgr. Tibor Hájek

místostarosta

Luboš Zimmermann

starosta

Vyvěšeno: 17.3.2022

Sejmuto: