

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 6. 6. 2022  
v budově ZŠ Horní Branná.

Přítomni: členové zastupitelstva dle prezenční listiny

Omluven: Tomáš Šimůnek, Ivana Mašková, Lenka Šulanová (hlášen pozdní příchod)

Návrhová komise: Alena Hegrová, Jiří Harcuba

Ověřovatelé zápisu: Radomír Šťásek, Jan Pešina

Zapisovatel: Tibor Hájek

Složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu schváleno všemi hlasy.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění.

### Program:

1. Závěrečný účet obce za rok 2021.
2. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021.
3. Účetní závěrka obce Horní Branná za rok 2021.
4. Rozpočtová opatření.
5. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026.
6. Dofinancování žádosti o příspěvek pro AVZO.
7. Smlouva o sml. budoucí o zřízení služebnosti OLP/2292/2022 KSSLK.
8. Smlouva o sml. budoucí darovací OL/2208/2022 KSSLK.
9. Smlouva o nájmu pozemků 6DHM220072 Povodí Labe.
10. Pronájem pozemku p.p.č. 1212/2 v k.ú. Valteřice v Krkonoších.
11. Pronájem pozemku p.p.č. 2401/25 v k.ú. Horní Branná.
12. Prodej pozemku p.p.č. 2401/26 v k.ú. Horní Branná (77 m<sup>2</sup>).
13. Prodej části pozemku p.p.č. 95 v k.ú. Horní Branná (41 m<sup>2</sup>).
14. Směna pozemků p.p.č. 2349/6, 3835, 2349/5, 1715/4 vše v k.ú. Horní Branná.
15. Prodej pozemku 2349/7 v k.ú. Horní Branná (10 m<sup>2</sup>).
16. Darování pozemku do majetku obce p.p.č. 1209/45 v k.ú. Valteřice v Krkonoších.
17. Smlouva o sml. budoucí nájemní č.S617-S-1447/2022 AFRY
18. Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IV-12-4018912/VB/6.
19. Volba přísedící u Okresního soudu v Semilech.
20. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dolní Branná.
21. Projednání záměru odkupu fary do majetku obce.
22. Převod historické stříkačky Stratílek do majetku SDH.
23. Diskuze.

Starosta navrhl vypuštění bodu č. 15 – z důvodů technických problémů. Upravený program schválen všemi hlasy.

**1.+ 2. Závěrečný účet obce za rok 2021. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021:** Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky (pouze jeden zpožděný zápis pozemku do majetku obce). Výše uvedené dokumenty jsou přílohou zápisu a k nahlédnutí na obecním úřadě.

Příjmy rozpočtu za rok 2021 k 31. 12. 2021 = 46 708 460,<sup>99</sup> Kč, výdaje k témuž dni: 46 225 677,<sup>37</sup> Kč. Zůstatek na bankovních účtech k 31. 12. 2021: 35 239 859,<sup>31</sup> Kč.

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy pověřeného kontrolora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bez výhrad.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**3. Účetní závěrka obce Horní Branná za rok 2021:** viz příloha.

ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**4. Rozpočtová opatření:** Rozpočtové opatření č. 1/2022. Zvýšení rozpočtu v příjmech i ve výdajích o částku 3 019 893,<sup>75</sup> Kč. Viz příloha.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**5. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026:** Volby do obecního zastupitelstva v září 2022. Navrženo ponechat pro příští volební období počet zastupitelů na 11.

ZO schvaluje počet 11 zastupitelů pro volební období 2022 až 2026.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

17:17 – příchod L. Šulanové.

**6. Dofinancování žádosti o příspěvek pro AVZO:** AVZO poskytnut příspěvek na provoz budovy (energie, služby) ve výši 115 000,- Kč. Vzhledem k účetní chybě v žádosti do částky nebyla zahrnuta DPH. AVZO žádá o navýšení příspěvku o částku 25 000,- Kč za stejných podmínek jako u výše uváděné částky.

ZO schvaluje dofinancování žádosti o příspěvek pro AVZO ve výši 25 000,- Kč.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**7. Smlouva o sml. budoucí o zřízení služebnosti OLP/2292/2022 KSSLK:** Služebnost na pozemcích p.p.č. 1209/47 v k.ú. Valteřice v Krkonoších, p.p.č. 2428/1 a p.p.č. 2439/1 v k.ú. Horní Branná pro stavební akci „Horní Branná – chodník pro pěší podél silnice III/2954 – směr Valteřice – VO, dešťová kanalizace, k.ú. Valteřice v Krkonoších a k.ú. Horní Branná“. Úplata 1320,- Kč + 14 044,- Kč + DPH. Poslední smlouvy potřebné k získání stavebního povolení na výstavbu chodníků Horní Branná – Valteřice. Totéž smlouvy v následujících dvou bodech. Projektantům chodníků vydán pokyn k podání žádosti o stavební povolení.

ZO schvaluje smlouvu o sml. budoucí o zřízení služebnosti OLP/2292/2022 KSSLK.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**8. Smlouva o sml. budoucí darovací OL/2208/2022 KSSLK:**

Předmětem této smlouvy o smlouvě darovací jsou:

- část pozemku p.p.č. 1209/47 o předpokládané výměře cca 360 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v k.ú. Valteřice v Krkonoších, obci Horní Branná
- část p.p.č. 2428/1 o předpokládané výměře cca 629 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice a část p.p.č. 2439/1 o předpokládané výměře cca 1090 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v k.ú. Horní Branná, obci Horní Branná, kterou bude po dokončení stavby „Horní Branná – chodník pro pěší podél silnice ev.č. III/2954 – směr Valteřice“ geometricky zaměřené.

Pozemky pod budoucími chodníky budou převedeny do majetku obce.

ZO schvaluje smlouvu o sml. budoucí darovací OL/2208/2022 KSSLK.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*


**9. Smlouva o nájmu pozemků 6DHM220072 Povodí Labe:**

Pozemky, které jsou předmětem nájmu, jsou pozemky evidované jako pozemkové parcely č. 2575/2 a č. 2575/37 v katastrálním území a obci Horní Branná. Předmětné pozemky tvoří koryto drobného vodního toku Sovinka. Pronajímatel předmětné pozemky, resp. jejich části o celkové

výměře 55 m<sup>2</sup>, z hlediska dosažení účinnějšího a hospodárnějšího využití pozemků a při zachování jejich hlavního účelu, ke kterému pronajímateli slouží, přenechává touto smlouvou nájemci k dočasnému užívání jako staveniště pro stavební akci „Chodníky pro pěší podél silnice III/2954 – směr Valteřice, SO 301 Dešťová kanalizace“. Nájemné, které bude hradit obec, je 690,- Kč za celou pronajímanou plochu na jeden rok.


ZO schvaluje smlouvu o nájmu pozemků 6DHM220072 Povodí Labe.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**10. Pronájem pozemku p.p.č. 1212/2 v k.ú. Valteřice v Krkonoších:**  podal dne 12. 5. 2022 žádost o dlouhodobý pronájem obecního pozemku p.p.č. 1212/2 v k.ú. Valteřice v Krkonoších. Navržen pronájem na deset let za 500,- Kč.


ZO schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 1212/2 v k.ú. Valteřice v Krkonoších.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 1.*

**11. Pronájem pozemku p.p.č. 2401/25 v k.ú. Horní Branná:**  podala dne 25. 2. 2022 žádost o dlouhodobý pronájem p.p.č. 2401/25 k.ú. Horní Branná (122 m<sup>2</sup>). Navržen pronájem na deset let za 500,- Kč.


ZO schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 2401/25 v k.ú. Horní Branná.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**12. Prodej pozemku p.p.č. 2401/26 v k.ú. Horní Branná (77 m<sup>2</sup>):**  podala dne 25. 2. 2022 žádost o prodej obecního pozemku p.p.č. 2401/26 k.ú. Horní Branná, zahrada (77 m<sup>2</sup>). V okolních obcích se ceny pohybují 150 – 350,- Kč á m<sup>2</sup>. Navrženo odprodat za 300,- Kč á m<sup>2</sup>. Nově zvolené zastupitelstvo by mělo stanovit ceny za prodej pozemků.

ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 2401/26 v k.ú. Horní Branná (77 m<sup>2</sup>).

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**13. Prodej části pozemku p.p.č. 95 v k.ú. Horní Branná (41 m<sup>2</sup>):**  podal dne 5. 5. 2022 žádost o prodej obecního pozemku p.p.č. 95 k.ú. Horní Branná, ostatní plocha, ostatní komunikace (41 m<sup>2</sup>). Navrženo odprodat za 300,- Kč á m<sup>2</sup>.

ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 95 v k.ú. Horní Branná (41 m<sup>2</sup>).


*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**14. Směna pozemků p.p.č. 2349/6, 3835, 2349/5, 1715/4 vše v k.ú. Horní Branná:**

Směnu pozemků p. p. č. 2349/6 k.ú. Horní Branná – zahrada (19 m<sup>2</sup>) za p.p.č. 3835 k.ú. Horní Branná – ostatní komunikace (14 m<sup>2</sup>) a p. p. č. 2349/5 k.ú. Horní Branná – ostatní plocha (9 m<sup>2</sup>) za p.p.č. 1715/4 k.ú. Horní Branná – ostatní komunikace (16 m<sup>2</sup>).

ZO schvaluje směnu pozemků p.p.č. 2349/6, 3835, 2349/5, 1715/4 vše v k.ú. Horní Branná.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**15. Darování pozemku do majetku obce p.p.č. 1209/45 v k.ú. Valteřice v Krkonoších.** Paní  (Vrchlabí) darovala obci Horní Branná pozemek p.p.č. 1209/45 v k.ú. Valteřice v Krkonoších, silnice, ostatní plocha. (13 m<sup>2</sup>).

ZO přijímá do majetku obce dar – pozemek p.p.č. 1209/45 v k.ú. Valteřice v Krkonoších a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy..

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**16. Smlouva o sml. budoucí nájemní č. S617-S-1447/2022 AFRY.** Předmětem smlouvy bude nájem části pozemku p.p.č. 3533 v k.ú. Horní Branná o předpokládané výměře 2456 m<sup>2</sup>, části předmětného pozemku p.p.č. 3470 v k.ú. Horní Branná o předpokládané výměře 329 m<sup>2</sup> a části předmětného pozemku p.p.č. 3575 v k.ú. Horní Branná o předpokládané výměře 86 m<sup>2</sup>. Skutečná výměra části Předmětného pozemku dotčená nájmem může být v Nájemní smlouvě ještě upřesněna.

Ke dni uzavření této smlouvy je v souladu se shora uvedeným cenovým předpisem výše nájemného 24Kč/1m<sup>2</sup>/rok, 5742 Kč/měsíc ve prospěch obce.

ZO schvaluje smlouvu o sml. budoucí nájemní č.S617-S-1447/2022 AFRY.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**17. Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-4018912/VB/6.** Usnesením č. 2/2022 byla schválena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4018912/VB/6 (dle obecního ceníku za 23 000,- Kč).

Vzhledem k přepočtu ceny je nový návrh platby 19 550,- + DPH.

ZO ruší bod č. 6 z usnesení 2/2022.

ZO schvaluje smlouvu o sml. budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-4018912/VB/6 (platba 19 550,- Kč + DPH).

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**18. Volba přisedící u Okresního soudu v Semilech.** O tuto funkci projevila zájem Mgr. Aneta Gaudelová.

ZO volí Mgr. Anetu Gaudelovou přisedící u Okresního soudu v Semilech

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**19. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dolní Branná.** Obec Dolní Branná nemá pro své děti (6. – 9. třída) spádovou školu, proto žádá Horní Brannou o vytvoření společného školského obvodu.

ZO schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dolní Branná.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**20. Projednání záměru odkupu fary do majetku obce.**

V průběhu předchozích let proběhlo několik jednání s Římskokatolickou církví o možném odkupu budovy fary do majetku obce Horní Branná. Sbor konzultorů na biskupství se měl sejít 27.5. Nyní očekáváme jejich sdělení. Dle stanovených podmínek (finance, ...) bude obec dále postupovat.

**21. Převod historické stříkačky Stratílek do majetku SDH.** Žádost SDH Valteřice o převod historické stříkačky „Stratílek typ 323“, výrobce V.I.Stratílek Vysoké Mýto z roku 1936 do majetku SDH Valteřice. Paní V. Machová se dotazovala, zda je jistota, že po převedení zůstane „Stratílek“ v majetku SDH a nebude prodán. Tento bod nebude smluvně ošetřen.

ZO schvaluje převod historické stříkačky Stratílek do majetku SDH Valteřice a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**22. Diskuze.**

- od roku 2023 dojde k obměně složení komise pro občanské záležitosti
- poděkování pořadatelům Cyklovýletu krajem Josefa Šíra a dětského dne ve Valteřicích
- Stanislav Bien: není možné ke hřbitovu umístit stojan na kola? Starosta odpověděl, že pokud se najde vhodné místo, bude stojan umístěn.

- Jaroslav Petřík: dotaz na opravy krajských silnic v obci. Starosta odpověděl, že ve 22. a 23. kalendářním týdnu je přislíbena oprava silnice přes Kozinec a silnice Valteřicemi od křižovatky ke kravínu (záplatování) a v 29. týdnu KSS plánuje opravu vozovky v dolním konci Horní Branné (včetně frézování).
- dále pan Petřík upozornil na nepořádek u sběrných míst, který zřejmě většinou dělají cizí
- další dotaz pana Petříka směřoval k umístění sochy Svaté Trojice (u obecního úřadu) – zda zastupitelé diskutovali s občany umístění této sochy a zda s nimi diskutují i další problémy. Umístění sochy nebylo tématem veřejného zasedání, přesto zastupitelé tento problém probírali mezi sebou, s odborníky (krajinář, historik), i s občany.
- víceúčelová sportoviště: starosta obce informoval přítomné o tom, že v současné době jde vše podle plánu
- Miroslav Hrubý se dotazoval na článek z Šírovin o nákladech na odpady za duben 2022. Vyjádřil názor, že jde o hru s čísly, aby byla veřejnost přesvědčena, že změna svozové firmy byla v pořádku. Následně uváděl množství odpadu 86 tun za rok 2021 a 58 tun za rok 2022. Starosta ho vyzval, aby vysvětlil, kde tato čísla vzal. Pan Hrubý ukázal tabulku v Šírovinách. Starosta mu vysvětlil, že se mýlí – nejde o tony, ale o celkové náklady v korunách za svoz a likvidaci SKO, plastu a papíru, což je v tabulce uvedeno. Starosta dále uvedl, že množství SKO v dubnu 2021 bylo 23,34 tun a v dubnu 2022 21,12 tun, což je cca o 10% méně. A obec navíc získá za duben 2022 bonus od EKOKOMu za tříděný odpad (cca o 16 000,- Kč více než za duben 2021). Všechna čísla jsou doložitelná. Pan Hrubý uvedl, že s přechodem k firmě EKO Jilemnicko nesouhlasí, protože firma Marius Pedersen podala obci lepší nabídku (každému ze zastupitelů osobním dopisem – ten, jak konstatoval R. Štásek, dorazil pozdě). Starosta uvedl, že porovnání za první měsíc ukazuje, že nabídka od firmy Marius Pedersen výhodnější nebyla. Čísla zatím „hrají“ ve prospěch firmy EKO Jilemnicko, ale je nutné vyčkat na celoroční srovnání. Dále p. Hrubý zkonstatoval, že starosta obce má ve firmě EKO Jilemnicko „trafikou“. Starosta dále uvedl, že firmě EKO Jilemnicko platíme za počet odpracovaných hodin. Firmě Marius Pedersen jsme platili paušál. Pan Hrubý dále argumentoval tím, že EKO Jilemnicko stejně přeprodává práci firmě Marius Pedersen. Starosta obce uvedl, že v současné době je pro firmu EKO Jilemnicko ekonomicky výhodnější likvidovat SKO na skládce.
- do diskuze se zapojil Václav Jand'ourek s dotazem, proč byly navýšeny poplatky za odpady, když byly služby pro občany „ořezány“? Starosta odpověděl, že k nepřilíživému zvýšení cen nedošlo kvůli změně svozové firmy, ale aby ceny byly v souladu s platnou legislativou. Občanům byly zdarma nabídnuty popelnice na plast, papír a mají možnost si k jedné nádobě přikoupit i druhou (menší) v cenové relaci přibližně stejné jako byl kombinovaný svoz, ale s tím, že ji mohou používat po celý rok a nikoliv jen v zimě.
- starosta opětovně vyzval, že v případě vysvětlení či dotazů se mohou občané obracet na OÚ, na zastupitele nebo přímo na něho

Jednání započato: 17:00

Jednání zakončeno: 18:55

Zapsal:

Ověřili:

Luboš Zimmermann, starosta



## Usnesení č. 4/2022

Zastupitelstva obce Horní Branná z 6. června 2022.

### Zastupitelstvo obce po projednání:

1. schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy pověřeného kontrolora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bez výhrad.
2. schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021.
3. schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.
4. schvaluje počet 11 zastupitelů pro volební období 2022 až 2026.
5. schvaluje dofinancování žádosti o příspěvek pro AVZO ve výši 25 000,- Kč.
6. schvaluje smlouvu o sml. budoucí o zřízení služebnosti OLP/2292/2022 KSSLK.
7. schvaluje smlouvu o sml. budoucí darovací OL/2208/2022 KSSLK.
8. schvaluje smlouvu o nájmu pozemků 6DHM220072 Povodí Labe.
9. schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 1212/2 v k.ú. Valteřice v Krkonoších.
10. schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 2401/25 v k.ú. Horní Branná.
11. schvaluje prodej pozemku p.p.č. 2401/26 v k.ú. Horní Branná (77 m<sup>2</sup>).
12. schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 95 v k.ú. Horní Branná (41 m<sup>2</sup>).
13. schvaluje směnu pozemků p.p.č. 2349/6, 3835, 2349/5, 1715/4 vše v k.ú. Horní Branná.
14. přijímá do majetku obce dar – pozemek p.p.č. 1209/45 v k.ú. Valteřice v Krkonoších a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy.
15. schvaluje smlouvu o sml. budoucí nájemní č.S617-S-1447/2022 AFRY.
16. ruší bod č. 6 z usnesení 2/2022.
17. schvaluje smlouvu o sml. budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-4018912/VB/6 (platba 19 550,- Kč + DPH).
18. volí Mgr. Anetu Gaudelovou předsedící u Okresního soudu v Semilech.
19. schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dolní Branná.
20. schvaluje převod historické stříkačky Stratílek do majetku SDH Valteřice a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

Mgr. Tibor Hájek  
místostarosta

Luboš Zimmermann  
starosta

Vyvěšeno: 13.6.2022

Sejmuto: