

# Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 20. února 2012  
na OÚ v Horní Branné.

Přítomni: dle listiny přítomných 9 členů, + hosté  
(omluveni - Ing. Jiří Harcuba, Jindřich Hanč)  
Návrhová komise: Mgr.Tibor Hájek, Ing.Vlastimil Bien  
Ověřovatelé zápisu: Jiří Horáček, Luboš Zimmermann  
Zapisovatel : Anna Zuzánková

Úvodem byli členové seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění. Navržený program byl schválen.

## Program:

- 1. Inventarizace majetku obce k 31.12.2011** – zprávu hlavní inventarizační komise přednesla Zdenka Bambulová.  
ZO bere přednesenou zprávu na vědomí.
- 2. Program obnovy venkova (POV)** – Plán akcí na rok 2012 – viz příloha.  
ZO schvaluje předložený plán akcí.

Hlasování : pro 9, proti 0, zdržel se 0

## 3. Návrh rozpočtu na rok 2012

Projednán předložený návrh rozpočtu. Žadatelé o poskytnutí dotace budou vyzváni k doplnění a předložení výsledků hospodaření. Příspěvky budou poskytovány na konkrétní akce a proplácneny po předložení faktur. Návrh rozpočtu – viz příloha.

## 4. Majetkové záležitosti

- \* Kupní smlouva - MUDr. Ivana Kaderková, Hostovická 34/14, Praha 14. Odprodej p.p.č. 2428/7 o výměře 379 m2 za cenu 20 tis. Kč. Předložen návrh kupní smlouvy s věcnými břemeny pro Obec Horní Branná a čp. 34 na st.p. č. 47 vše v k.ú. Horní Branná.  
ZO schvaluje kupní smlouvu s technickým dodatkem a zmocňuje starostu Ing. Martina k podpisu smlouvy.

Hlasování : pro 9, proti 0, zdržel se 0

- \* Pronájem čekárny ve Valteřicích - Evropa-realtitní kancelář Špindlerův Mlýn předložila žádost na prodloužení nájemní smlouvy pronájmu čekárny pro paní Pavlínu Slavíkovou, která podala na Obecní úřad v Horní Branné výpověď z nájmu k 29.2.2012.  
Na základě prověření uzavřené nájemní smlouvy z 1.7.2010 a dodatku č. 1 ze dne 17.12.2010 bylo konstatováno následující :

- a) nájemní smlouvu nelze vypovědět ze strany nájemce
- b) výpověď paní Slavíkové považujeme za neplatnou
- c) nájemní smlouva je nadále platná a nájemce může hledat nového nájemce, který bude pokračovat v povoleném rozsahu podnikání
- d) do doby uzavření smlouvy s novým nájemcem je povinen dosavadní nájemce hradit nájemné dle smlouvy a dodatku č. 1

- \* ČEZ Distribuce, a.s. – přípojka NN pro čp. 74 (Plátenický dům) od trafostanice na st.p.č. 337 po místní komunikaci na p.p.č. 2440/1 a p.p.č. 2440/2 v k.ú. Horní Branná. Požadavek obce

na přílohu kabelu pro veřejné osvětlení, oprava asfaltového povrchu v celé šíři komunikace.  
Nutná konzultace s projektanty na centrální kanalizaci. Věcné břemeno v hodnotě 1300,- Kč.

## 5. Různé:

- \* JPO obce Horní Branná – podána žádost na dotaci pro nákup zásahového vozidla na KÚ Libereckého kraje.
- \* Ing. Ladislav Kraus – předložena objemová studie na stavbu objektu pro podnikání s bytem pro majitele na p.p.č. 96/1 a st.p. č. 82 v k.ú. Horní Branná.  
ZO souhlasí s předloženým záměrem.

Hlasování : pro 7, proti 0, zdržel se 2

- \* Žádost o umístění v DPS – pan Petrskovský, Vrchlabí, nar. 1965. Nesouhlas s přijetím do DPS z věkových a zdravotních důvodů.
- \* Informace pana L. Zimmermanna o zaslané poptávce na nabídku modernizace TKR. Registrovány připomínky občanů na zhoršenou kvalitu vysílání. Záležitost je řešena poptávkou u konkurenčních firem.
- \* Podána informace o reakci manželů Zaplatílkových, H. Branná č.p. 401 na vyjádření obce k žádosti ohledně řešení ve věci sporu o umístění oplocení a užívání obecního pozemku (viz zápis ze 16.1.2012 : P.Zaplatílek – p. Kacálek – p. Grábner - Horní Branná – stromy u výjezdu, sloupek oplocení ...).

Jednání započato: v 17,00 hod.

Jednání ukončeno: v 20,00 hod.

Zapsala: Zuzánková

Ověřili:

Ing. Miloslav Martin  
starosta



## **U s n e s e n í č. 2/2012**

Zastupitelstva obce Horní Branná ze dne 20. února 2012.

Zastupitelstvo obce

### **I. s c h v a l u j e:**

- a) Plán obnovy venkova na rok 2012.
- b) Kupní smlouvu s MUDr. Ivanou Kaderkovou, Hostovická 34/14, Praha 14.
- c) Záměr výstavby objektu k podnikání s bytem majitele na p.p.č. 96/1 a st.p. č. 82 v k.ú. H. Branná.

### **II. bere na vědomí**

- a) Zprávu o provedení inventarizace majetku obce.

Anna Z u z á n k o v á  
místostarostka

Ing. Miloslav M a r t i n  
starosta

Vyvěšeno : 24.2.2012  
Sejmuto :