



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

## Odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo nám. 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 1046/2012 /ÚPSŘ

Č.j: PDMUJI 6867/2012/Du/Rozh

Vyřizuje: Zora Dufková

E-mail: dufkova@mesto.jilemnice.cz

Telefon: 481 565 141

Jilemnice, dne: 28.5.2012

### Žadatel:

Jiří Řehořek (IČ - 10505768), Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně stavby: **Přestavba a stavební úpravy hospodářské části čp. 117** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 194 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 1053/8 (ostatní plocha), 1056/1 (trvalý travní porost), 1056/2 (ostatní plocha), 2414 (ostatní plocha) a 2541 (ostatní plocha) v kat. území Horní Branná a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **Přestavba a stavební úpravy hospodářské části čp. 117**, kterou podal Jiří Řehořek (IČ - 10505768), Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná, takto:

### I.

Podle § 81 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

## územní rozhodnutí o změně stavby

pro stavbu: **Přestavba a stavební úpravy hospodářské části čp. 117** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 194 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 1053/8 (ostatní plocha), 1056/1 (trvalý travní porost), 1056/2 (ostatní plocha), 2414 (ostatní plocha) a 2541 (ostatní plocha) v kat. území Horní Branná.

### Pro změnu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Změna stavby bude provedena dle projektové dokumentace ověřené v řízení o změně stavby před jejím dokončením, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Na místě stávající hospodářské části čp. 117 situované na stpč. 194 a částečně na ppč. 1056/1 v k.ú. Horní Branná, kde bylo původně zamýšleno vybudování agroturistického a školícího centra bude nyní přestavbou a stavebními úpravami provedena změna spočívající ve vytvoření zázemí pro vedení vlastní podnikatelské agendy, skladu drobného nářadí a náhradních dílů a skladu sezónních potřeb, a to přístavbou k severovýchodní části objektu obdélníkového tvaru, o základních půdorysných rozměrech 10,61 x 11,10 m, s přístavkem zádveří a části kanceláře při jihovýchodním lici, o půdorysných rozměrech 9,38 x 1,92 m. Přestavba je řešena jako nepodsklepená, přízemní, s využitým podkrovím. Výška objektu 9,49 m od ± 0,000 v přízemí objektu, tj. + 0,300 od rostlého terénu, zastřešena symetrickou sedlovou střechou, se střešní krytinou plechovou falcovanou PREFA, s povrchovou úpravou jako u stávající obytné části, se sklonem střešních rovin 43 °. Podkroví je v jihovýchodním pohledu celoplošně rozšířeno pultovým rizalitem vystupujícím ze sedlové střechy. Do střešní roviny severozápadního pohledu bude osazen pultový rizalit o sklonu střešní roviny 14 °, do jihovýchodní střešní roviny budou osazena dvě střešní okna. Vnější omítka zateplená, totožná se stávající co do materiálu i barvy, se soklem z tvárnic KB Blok štípaných. Objekt bude umístěn následovně: od sousedního pozemku ppč. 1057/2 bude vzdálenost cca 14 m, svým severovýchodním štítem, od sousedního pozemku ppč. 1053/2 v k.ú. Horní Branná bude vzdálenost cca 10 m severozápadním průčelím.

3. Souhlas s provedením stavby plynovodní přípojky a odběrného plynového zařízení pro RD čp. 117 v Horní Branné na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 194, pozemkové parcely parcelní číslo 1056/1, 1056/2, 2541 a 2414 v kat. území Horní Branná byl vydán Městským úřadem Jilemnice, odborem územního plánování a stavebního řádu dne 1.9.2011 pod č.j: PDMUJI 13313/2011/Du/Souh, spis. zn.:MUJI 4117/2011 /ÚPSŘ.
4. Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, vodního toku Sovinka z rodinného domu čp. 117 na st..p.č. 194 v k.ú. Horní Branná a stavební povolení k provedení stavby zemního šterkopískového biofiltru ZBF sp včetně venkovního kanalizačního potrubí PVC DN 150 vedeného po pozemcích ppč. 1056/1, 1056/2 a 1053/8 v k.ú. Horní Branná, s dvěma revizními šachtami, zakončeným ve stávající dešťové kanalizaci zaústěné do vodního toku Sovinka bylo vydáno MěÚ Jilemnice, odborem životního prostředí rozhodnutím dne 1.8.2011 pod č.j.:PDMUJI 10517/2011 R 144.
5. Ostatní podmínky uvedené v územním rozhodnutí vydaným dne 11.10.2010 pod č.j: PDMUJI 15271/2010/Du/Rozh, spis. zn.:MUJI 174/2010 /ÚPSŘ zůstávají i nadále v platnosti.
6. Musí být dodržen požadavek obsažený ve stanovisku:

**Městský úřad Jilemnice – koordinované závazné stanovisko:** MUJI 184/12/ŽP ze dne 7.2.2012.

ŽP - Ochrana přírody a krajiny:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 77 odst. 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, posoudil předložený záměr přístavby a stavebních úprav hospodářské části č.p.117, k.ú. Horní Branná, kterou vypracovala Ing. Anna Trýznová v listopadu 2011, a vydává toto závazné stanovisko:

S realizací stavby souhlasíme za splnění podmínek:

- a) Při stavebních pracích bude dodržována příslušná norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Investor zajistí ochranu stromů proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny). Výkopy se nesmí vést blíže než 1,5 m od paty kmene.
- b) Pokud se nelze v jednotlivých případech vyhnout silnému poškození dřevin rostoucích mimo les a nutností jejich kácení, musí být toto povoleno příslušným obecním úřadem. Žádost musí obsahovat všechny náležitosti uvedené v zákonu ČNR číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcí vyhlášky č.395/1992 Sb. V souladu s uvedeným zákonem bude uložena náhradní výsadba. Náhradní výsadbu je vhodné zakomponovat v rámci předmětné stavby. Budou provedena opatření, která ochrání před znečištěním půdy (podzemní vody) i povrchové vody únikem ropných látek, olejů, či jiných závadných látek.
- c) Po ukončení stavebních prací bude terén dotčených pozemků uveden do původního stavu a případný znehodnocený porost řádně obnoven.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

#### **Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Jiří Řehořek (IČ - 10505768), Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná

## **II.**

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

## **povoluje**

stavbu: **Přestavba a stavební úpravy hospodářské části čp. 117** v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba bude obsahovat:

V 1. NP.: zádveří, schodiště, kancelář s východem na dvůr, předsíňku, technickou místnost s plynovým kotlem a úklidovou výlevkou, samostatné bezbariérové WC, úpravu stávající kotelny, vstup z obytné části do kanceláře přes zádveří

V podkroví: stávající vstup z obytné části, nový přístup z přízemí nespalným železobetonovým schodištěm, dva samostatně přístupné sklady pro ukládání drobného nářadí, náhradních dílů a sezónních předmětů

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena dle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je uložena na stavebním úřadě. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Přístavba bude zděná z keramických tvárnic Porotherm Si, s vnějším vzhledem založeným na kombinaci fasádní omítky světle žluté, zateplené, totožné se stávající na RD čp. 117 jak materiálově, tak i barevně, se střešní krytinou plechovou v odstínu hnědé, se soklem z tvárnic KB Blok štípaných přírodních šedých nebo hnědých a s dřevěnými prvky rezavě hnědými.
3. Stavba bude dokončena do **31.12.2015**.
4. Stavba bude provedena dodavatelsky právníckou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací, vybranou na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro účel k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, užívání stavby nezakáže.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. Po dokončení založení stavby a vnitřního zdiva.
2. Po dokončení uložení stropů, zajištění stávajících konstrukcí.
3. Po dokončení nových krovů a krytiny.
4. Po dokončení PSV a zateplování v podkroví.

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Jiří Řehořek (IČ - 10505768), Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

## Odůvodnění

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel dne 21.3.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 28.3.2012 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve společném řízení.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 28.3.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o změně stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.5.2012 konané na místě stavby u čp. 117 v Horní Branné. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu spojeného územního řízení o změně stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu spojeného územního řízení o změně stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

# Odůvodnění výroku I

K řízení žadatel předložil: žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby, dokumentaci stavby pro potřeby řízení změny územního rozhodnutí o umístění stavby z listopadu 2011, požární bezpečnostní řešení včetně zákresu hranic PNP do situace stavby a technickou zprávu požární ochrany z února 2012, plnou moc ze dne 2.6.2011, vyjádření Obce Horní Branná ze dne 20.1.2012 pod zn.:41/2012 ohledně stavby a neexistence sítí ve vlastnictví Obce Horní Branná, stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno ze dne 2.8.2011 pod zn.:4000/11/131, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 16.6.2011 pod č.j.: 93608/11, vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín 4 k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.6.2011 pod zn.: 001035223691, vyjádření Obce Horní Branná ze dne 12.5.2010 pod zn.:330/2010 ohledně vodovodního řádu v majetku Obce Horní Branná, smlouvu o právu provést stavbu: Přestavba a stavební úpravy čp. 117 uzavřená dne 23.3.2012 mezi spoluvlastníkem pozemků ppč. 1053/8, 1056/2, 1056/1 a stpč. 194 v k.ú. Horní Branná) paní Ing. Hanou Řehořkovou, bytem Horní Branná 422 a stavebníkem panem Jiřím Řehořkem (IČ - 10505768), Horní Branná 422.

Rozhodnutí vydané MěÚ Jilemnice, odborem životního prostředí dne 1.8.2011 pod č.j.:PDMUJI 10517/2011 R 144, jímž se vydává povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, vodní tok Sovinky z rodinného domu čp. 117 na st..p.č. 194 v k.ú. Horní Branná a stavební povolení k provedení stavby zemního šterkopískového biofiltru ZBF sp včetně venkovního kanalizačního potrubí PVC DN 150 v délce cca 20,5 m s dvěma revizními šachtami. Přepadové kanalizační potrubí bude zakončené ve stávající dešťové kanalizaci zaústěné do vodního toku Sovinka. Pozemky dotčené stavbou jsou p.p.č. 1056/1, p.p.č. 1056/2 a p.p.č. 1053/8 v k.ú. Horní Branná.

Souhlas pro stavbu: Plynovodní přípojka a odběrné plynové zařízení pro RD čp. 117 v Horní Branné na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 194, pozemkové parcely parcelní číslo 1056/1, 1056/2, 2541 a 2414 v kat. území Horní Branná vydal Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 1.9.2011 pod č.j.: PDMUJI 13313/2011/Du/Souh, spis. zn.: MUJI 4117/2011 /ÚPSŘ.

Koordinované závazné stanovisko vydané MěÚ Jilemnice dne 7.2.2012 pod č.j.:MUJI 184/12/ŽP.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ke změně územního rozhodnutí a ke stavebnímu řízení podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vydané Hasičský, záchranným sborem Libereckého kraje, územní odbor Semily, Nábřeží Svatopluka Čecha 185, Semily dne 29.2.2012 pod č. j. HSLI-561-2/SM-PRE-2012.

Závazné stanovisko dotčeného správního úřadu Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova tř. 64, 460 31 Liberec 1, P.O.Box 141 ze dne 30.1.2012 pod č.j.:KHSLB 01187/2011.

Stanovisko Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s., Pracoviště Liberec, Konzultační středisko: TUL – Fakulta umění a architektury, Husova 1290/75, Liberec ze dne 22.2.2012 pod zn.:027120020.

situovaný v zastavěném území se způsobem využití ploch k bydlení.

Odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Jilemnice posuzoval soulad předloženého návrhu s platnou ÚPD a dalšími ÚPP: výše uvedený stavební záměr je v souladu s platným Územním plánem obce Horní Branná, schváleným zastupitelstvem obce dne 11.3.2002, situovaný v zastavěném území se způsobem využití ploch k bydlení.

## **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

## **Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

## **Seznam všech účastníků řízení:**

Jiří Řehořek, ČEZ Distribuce, a. s., Karel Fajman, Libuše Fajmanová, Obec Horní Branná, RWE Distribuční služby, s.r.o., Ing. Hana Řehořková, Telefónica Czech Republic, a.s.

## **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají

vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníků anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

## **Odůvodnění výroku II**

Ke stavebnímu řízení stavebník předložil: žádost o stavební povolení, dokumentaci stavby pro potřeby stavebního řízení uvedené stavby z listopadu 2011, požárně bezpečnostní řešení včetně zákresu hranic PNP do situace stavby a technickou zprávu požární ochrany z února 2012, plnou moc ze dne 2.6.2011, smlouvu o právu provést stavbu: Přestavba a stavební úpravy čp. 117 uzavřená dne 23.3.2012 mezi spoluvlastníkem pozemků ppč. 1053/8, 1056/2, 1056/1 a stpč. 194 v k.ú. Horní Branná) paní Ing. Hanou Řehořkovou, bytem Horní Branná 422 a stavebníkem panem Jiřím Řehořkem (IČ - 10505768), Horní Branná 422, plán kontrolních prohlídek stavby z března 2012.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ke změně územního rozhodnutí a ke stavebnímu řízení podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vydané Hasičský, záchranným sborem Libereckého kraje, územní odbor Semily, Nábřeží Svatopluka Čecha 185, Semily dne 29.2.2012 pod č. j. HSLI-561-2/SM-PRE-2012.

Závazné stanovisko dotčeného správního úřadu Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova tř. 64, 460 31 Liberec 1, P.O.Box 141 ze dne 30.1.2012 pod č.j.:KHSLB 01187/2011.

Rozhodnutí vydané MěÚ Jilemnice, odborem životního prostředí dne 1.8.2011 pod č.j.:PDMUJI 10517/2011 R 144, jímž se vydává povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, vodní tok Sovinky z rodinného domu čp. 117 na st.p.č. 194 v k.ú. Horní Branná a stavební povolení k provedení stavby zemního štěrkopískového biofiltru ZBF sp včetně venkovního kanalizačního potrubí PVC DN 150 v délce cca 20,5 m s dvěma revizními šachtami. Přepadové kanalizační potrubí bude zakončené ve stávající dešťové kanalizaci zaústěné do vodního toku Sovinka. Pozemky dotčené stavbou jsou p.p.č. 1056/1, p.p.č. 1056/2 a p.p.č. 1053/8 v k.ú. Horní Branná.

Souhlas pro stavbu: Plynovodní přípojka a odběrné plynové zařízení pro RD čp. 117 v Horní Branné na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 194, pozemkové parcely parcelní číslo 1056/1, 1056/2, 2541 a 2414 v kat. území Horní Branná vydal Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 1.9.2011 pod č.j.: PDMUJI 13313/2011/Du/Souh, spis. zn.: MUJI 4117/2011 /ÚPSŘ.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

### **Seznam všech účastníků řízení:**

Jiří Řehořek, ČEZ Distribuce, a. s., Karel Fajman, Libuše Fajmanová, Obec Horní Branná, RWE Distribuční služby, s.r.o., Ing. Hana Řehořková, Telefónica Czech Republic, a.s.

### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu z ustanovení § 109 stavebního zákona.

# Poučení

## Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

## Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Mgr. Vladimír Mečír v. r.

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do : .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení - územní řízení o změně stavby**

Doručení jednotlivě:

Jiří Řehořek, Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová,  
Do Žlábku 1313, Hrabačov, 514 01 Jilemnice  
Obec Horní Branná, Horní Branná 1, 512 36 Horní Branná

Doručení veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
Karel Fajman, Horní Branná 116, 512 36 Horní Branná  
Libuše Fajmanová, Horní Branná 116, 512 36 Horní Branná  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno  
Ing. Hana Řehořková, Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná  
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4 - Michle

### **Účastníci řízení - stavební řízení**

Doručení jednotlivě:

Jiří Řehořek, Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová,  
Do Žlábku 1313, Hrabačov, 514 01 Jilemnice  
Karel Fajman, Horní Branná 116, 512 36 Horní Branná  
Libuše Fajmanová, Horní Branná 116, 512 36 Horní Branná  
Ing. Hana Řehořková, Horní Branná 422, 512 36 Horní Branná

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice  
Obecní úřad Horní Branná, Horní Branná 1, 512 36 Horní Branná

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 1  
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64, Podmoklice, 460 01  
Liberec 1  
Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice